

Referat fra Grundejerforeningen Bogfinkevej / Blåmejsevej 2019

Hermed referat fra generalforsamlingen afholdt tirsdag d. 26. november i fælleshuset bogfinkevej 37.

Nedenstående punkter refererer til dagsordenen i indkaldelsen.

Ad pkt. 1.: Thorkild G. Kvisgaard nr. 32(Bog) blev valgt som dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og ledede forsamlingen på fornemvis.

Ad pkt. 2: Formandens beretning 2019 blev fortalt af formanden Michael H. Moustén nr. 15(Bog).

Beretningen:

Bestyrelsen og bestyrelsesarbejdet:

Bestyrelsen har afholdt tre bestyrelsesmøder, hvor aktiviteterne og arbejdsdage samt øvrige emner er blevet drøftet, behandlet og besluttet.

Møderne har båret præg af godt engagement og vilje til at få planlagt, behandlet og udført aktiviteter til fælles gavn i foreningens regi.

Større emner, som har været drøftet på møderne eller sideløbende/ind i mellem:

- Ny to årig (2019-2020) snerydningsaftale med Christian Snebæk fra Randers.
- Hjertestarteren har været anvendt, medtaget til hjertestop.
- Reparation af revner i asfalten, ved firmaet Pankas a/s.
- Høring vedr. overskridelse af bebyggelsesprocent i forhold til lokalplan på Bogfinkevej 30. Ingen indvendinger fra bestyrelsen.
- Kontakt til kommunen vedr. manglende beskæring af træer og buske langs stier i grusgraven. Kommunen lovede at få klippet, så man kan færdes på stierne igen.
- Tilbud på og anskaffelse af nyt allé træ ved nr. 28, da nuværende blev kogt ved fjernvarmebrud.
- Indkøb af nye bordbænkesæt til legepladsen på fællesarealet. Behandling pågår stadigvæk.
- Bestyrelsen ønsker en såkaldt to faktor godkendelse på alle overførsler fra penge fra foreningens bankkonto. Brian påtog sig hvervet som medgodkender ved overførsler/transaktioner fra foreningen bankkonti. Dsv. at både kasseren og Brian skal godkende overførsler af penge.
- CVR registreringen af foreningen skal genaktiveres hvert 3. år. Tidligere stod foreningen i Helles navn, men da hun påtænker at flytte, så oprettes foreningen i Brians og Caspers navne.
- Bestyrelsen vil ved første bestyrelsesmøde i 2020 lave en aktivitetsoversigt a la 2019.

Helle afgår som kasser efter mange års tro tjeneste. Mange tak for de mange år og det gode arbejde. Helle vil blive savnet i bestyrelsesarbejdet og i bestyrelsen.

Afholdte arrangementer og aktiviteter i det forløbne år :

- Søndag d. 3. marts, afholdtes der fastelavn med tøndeslagning.

- Søndag d. 7. april, afholdtes der arbejdsdag på fællesarealerne.
- Søndag d. 23. juni, afholdtes der Sankt Hans blå på legepladsen.
- Lørdag d. 24. august var den årlige vejfest planlagt, men desværre aflyst pga. manglende tilmeldinger.
- Fredag d. 5. SEP afholdtes der repeterende hjertestarterkursus i AB Rylehøjs fælleshus.
- Søndag d. 17. november, afholdtes der arbejdsdag med beskæring af allé træer.
- Tirsdag d. 26. november, afholdes der generalforsamling i fælleshuset 37.

Generel ses en stagnerende tilslutning til arrangementerne. Bestyrelsen er bekymret for denne udvikling, da disse arrangementer er med til at skabe et godt fællesskab beboerne imellem. Bestyrelsen er åben for forslag til arrangementer eller ændringer, således flere vil deltage til fælles gavn.

Afslutning:

Stor tak til alle som har brugt og bruger tid og kræfter på at gøre en indsats til gavn for det fælles gode i regi af Grundejerforeningen Bogfinkevej / Blåmejsevej, både beboerne og bestyrelsesmedlemmer.

Ad pkt. 3: Kasserer Helle Miltersen nr. 22(Bog) fremlagde regnskabet. Dette blev godkendt uden bemærkninger.

Ad pkt. 4: Helle fremlagde budgettet for 2020. Dette blev godkendt, med den bemærkning om, at der skal sættes midler af til rensning af sandfangsbrøndene ved kloakristene.

Ad pkt. 5:

Casper Klærke (Bog 18) og suppleant Peter Dreisler (Bog 1) accepterede genvalg.

Der kunne ikke findes, og ingen havde meldt sig som afløser for Helle (kasserer), der ikke ønsker genvalg pga. fraflytning.

Bestyrelsen vil mødes snarest og klarlægge mulighederne og evt. indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, således posten/hvervet som kasserer kan besættes.

Ad pkt. 6: Revisorerne Kim Søgård nr. 16(Bog) fortsætter. Peter Brynningsen nr. 9(Blå) er fraflyttet og udtræder. Til ny revision suppleant blev Knud Jepsen nr. 28(Bog) valgt.

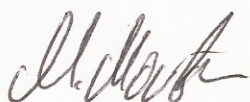
Ad pkt. 7: Bestyrelsen havde ikke modtaget nogle forslag.

Ad pkt. 8: Nedenstående punkter blev rejst under eventuelt, disse punkter vil bestyrelsen arbejde videre med.

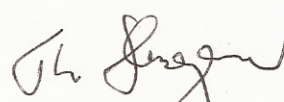
- Spørgsmål om, om Bogfinkevej og Blåmejsevej muligvis vil blive kommunalvej igen. Dette er øjensynlig sket andre steder i kommunen. Bestyrelsen vil undersøge dette.
- Forslag om at oprette/tilmelde parcellerne til Nabohjælp. Bestyrelsen vil se på forslaget. Forslagsstiller, Knud Jepsen vil undersøge sagen yderligere, og kontakte bestyrelsen.
- Flere af de fremmødte var bekymrede over farten som flere biler har på Bogfinkevej. Det iagttages især på vejen ud for fællesarealet. Bestyrelsen vil henstille til, at der ikke køres stærkere end 30 km/t.

På vegne af bestyrelsen

Michael H. Moustén, formand.



Michael H. Mousten
Referent



Thorkild G. Kvisgaard
Dirigent

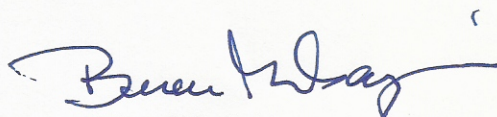
Bestyrelsen:



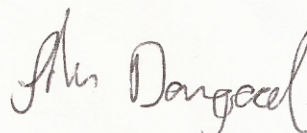
Michael H. Mousten
Formand



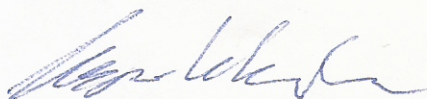
Helle Miltersen
Kasserer (afgående)



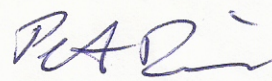
Brian Nikolajsen
Bestyrelsesmedlem



John Damgaard
Bestyrelsesmedlem



Casper Klærke
Bestyrelsesmedlem



Peter Dreisler
Suppleant